

ditta	criteri	punteggi commissari					giudizio sintetico
		punti	Angelini	Casadio	Farneti	media	
CEAR	A1 Organizzazione della logistica	16	0,90	0,70	0,80	0,800	Ha eseguito una valutazione dettagliata di tutte le voci/operazioni di cantiere.
	A2 Struttura organizzativa	12	0,90	0,80	0,70	0,800	Ha eseguito un quadro dettagliato delle lavorazioni e della struttura organizzativa necessaria per il compimento dell'opera specificando tutte le figure professionali con relative competenze.
	A3 Mitigazione dell'impatto	10	0,90	0,90	0,90	0,900	Analisi dettagliata, approfondita dell'impatto ambientale di tutte le lavorazioni dell'opera con proposte di mitigazione delle relative problematiche.
	A4 Attrezzature e mezzi	7	0,70	0,80	0,80	0,767	Ha eseguito una descrizione (attr. mezzi)sintetica ma specifica sulle attrezzature e mezzi da utilizzare in cantiere.
	A5 Controllo della presenze	5	0,90	0,90	0,80	0,867	Ottima proposta sul controllo presenze in cantiere.
	A6 Procedure organizzative	5	0,80	0,80	0,90	0,833	Analisi approfondita delle normative di riferimento e delle procedure da attuare.
	A7 Certificazione ISO 1400	2,5	SI o NO				
	A8 Certificazione BS OHSAS 18001	2,5	SI o NO				
	B1 Soluzioni migliorative coibentazione esterna	4	0,70	0,70	0,90	0,767	E' stata redatta una soluzione di coibentazione buona e sufficientemente motivata.
	B2 Soluzioni migliorative parti pedonali esterne	4	0,60	0,60	0,60	0,600	Discreta proposta di pavimentazione dei marciapiedi.
	B3 Soluzioni migliorative controsoffitti e coibentazioni interne	3	0,60	0,60	0,50	0,567	Adotta una sostituzione del materiale proposto con un prodotto di migliore abbattimento acustico (miglioramento parziale senza valutare le coibentazione termiche).
B4 Soluzioni migliorative serramenti	2	0,60	0,70	0,80	0,700	Ha indicato un serramento con caratteristiche migliori sotto tutti i parametri.	
B5 Soluzioni migliorative zona esterno	2	0,40	0,60	0,40	0,467	La descrizione degli interventi/migliorie è quasi sufficiente.	
SPADA	A1 Organizzazione della logistica	16	0,70	0,50	0,70	0,633	Ha eseguito una valutazione diligente dell'organizzazione.
	A2 Struttura organizzativa	12	0,60	0,60	0,60	0,600	Analisi discreta ma non troppo approfondita dell'organizzazione adottata dall'impresa.
	A3 Mitigazione dell'impatto	10	0,80	0,70	0,90	0,800	Analisi completa ed approfondita dell'impatto ambientale delle lavorazioni con buone proposte di mitigazione.
	A4 Attrezzature e mezzi	7	0,60	0,90	0,80	0,767	Ha descritto analiticamente i mezzi e le attrezzature in suo possesso. Angelini sottolinea che è un elenco non approfondito delle attrezzature in suo possesso.
	A5 Controllo della presenze	5	0,40	0,40	0,40	0,400	Ha affrontato genericamente il controllo presenze in cantiere.
	A6 Procedure organizzative	5	0,40	0,60	0,60	0,533	Ha indicato in maniera sufficiente le procedure organizzative e le modalità di gestione.
	A7 Certificazione ISO 1400	2,5	SI o NO				
	A8 Certificazione BS OHSAS 18001	2,5	SI o NO				
	B1 Soluzioni migliorative coibentazione esterna	4	1,00	0,80	0,90	0,900	Proposta di coibentazione nettamente migliorativa in quanto a materiale utilizzati (lana di roccia) ed in particolare per spessore isolante.
	B2 Soluzioni migliorative parti pedonali esterne	4	0,90	0,60	0,70	0,733	Migliorie per allargamento marciapiedi, compreso proposta ampliamento area esterna (cemento architettonico).
	B3 Soluzioni migliorative controsoffitti e coibentazioni interne	3	0,90	0,90	0,70	0,833	Articolate proposte migliorative su tutte le tematiche di isolamento e benessere termoigrometrico.
B4 Soluzioni migliorative serramenti	2	0,80	0,80	0,80	0,800	Buona proposta per l'infisso e buona proposta per il controllo luminosità	
B5 Soluzioni migliorative zona esterno	2	0,50	0,60	0,70	0,600	Propone soluzioni approfondite per arredo ed opere accessorie.	
D E L T A IMPIANTI	A1 Organizzazione della logistica	16	0,60	0,30	0,50	0,467	Ha eseguito una descrizione sommaria dell'organizzazione cantiere e delle attività. Casadio indica una carenza di approfondimento della logistica
	A2 Struttura organizzativa	12	0,30	0,30	0,30	0,300	Ha presentato una organigramma schematico ma non descrittivo e molto generico.
	A3 Mitigazione dell'impatto	10	0,60	0,70	0,60	0,633	Ha eseguito la verifica analitica delle problematiche con sufficiente descrizione di come affrontare le stesse.
	A4 Attrezzature e mezzi	7	0,40	0,60	0,70	0,567	Ha presentato un elenco di attrezzature e mezzi a disposizione sufficiente. Angelini sottolinea che è un elenco non approfondito delle attrezzature in suo possesso.
	A5 Controllo della presenze	5	0,90	0,60	0,50	0,667	Ha proposto un sistema innovativo delle presenze tramite app ma non indica una corretta pianificazione del controllo entrate uscite. Angelini valuta che è utile identificare in tempo reale la presenza/posizione degli operai nel cantiere.
	A6 Procedure organizzative	5	0,6	0,60	0,40	0,533	Ha indicato in modo sufficiente le procedure organizzative e le modalità di gestione.
	A7 Certificazione ISO 1400	2,5	SI o NO				
	A8 Certificazione BS OHSAS 18001	2,5	SI o NO				
	B1 Soluzioni migliorative coibentazione esterna	4	0,70	0,70	0,60	0,667	Proposta migliorativa non sulla coibentazione termica ma sulla stabilita dimensionale del pannello.
	B2 Soluzioni migliorative parti pedonali esterne	4	0,80	0,70	0,65	0,717	Proposta di parapetti in vetro e materiale lapideo antiscivolo.
B3 Soluzioni migliorative controsoffitti e coibentazioni interne	3	0,40	0,50	0,65	0,517	Buona sostituzione della tipologia di aggancio dei pannelli controsoffitto.	

	B4 Soluzioni migliorative serramenti	2	0,30	0,50	0,40	0,400	Propone l'oscuramento interno solo con tendaggi, nulla su caratteristiche infisso.
	B5 Soluzioni migliorative zona esterno	2	0,40	0,50	0,60	0,500	Indicazione delle tipologie dei materiali sufficiente disposizione progettuale accettabile.
C R O C I A N I C O S T R U Z I O N I	A1 Organizzazione della logistica	16	0,90	0,90	0,90	0,900	Descrizione molto dettagliata ed accurata dell'organizzazione delle attività di cantiere con particolare riferimento alla logistica del personale di cantiere.
	A2 Struttura organizzativa	12	0,80	0,70	0,90	0,800	Ha pienamente illustrato le competenze professionali nella descrizione dell'organizzazione adottata dall'impresa.
	A3 Mitigazione dell'impatto	10	0,90	0,90	0,90	0,900	Ha effettuato una dettagliata ed analitica descrizione dell'impatto ambientale con specifiche soluzioni di mitigazione.
	A4 Attrezzature e mezzi	7	0,70	0,70	0,80	0,733	Ha ben eseguito oltre la descrizione dei mezzi ed attrezzature a disposizione un'analisi dell'applicazione delle stesse riferite al cantiere oggetto d'offerta.
	A5 Controllo della presenze	5	0,90	0,70	0,80	0,800	Ha proposto un sistema telematico degli accessi con una valida descrizione delle procedure di utilizzo.
	A6 Procedure organizzative	5	0,80	0,80	0,80	0,800	Ottima e ben centrata analisi delle normative di riferimento e delle procedure da attuare.
	A7 Certificazione ISO 1400	2,5	SI o NO				
	A8 Certificazione BS OHSAS 18001	2,5	SI o NO				
	B1 Soluzioni migliorative coibentazione esterna	4	0,40	0,50	0,40	0,433	Presenta una miglioria per il pannello alla base del fabbricato (multipor) ma solo per tale zona.
	B2 Soluzioni migliorative parti pedonali esterne	4	0,40	0,30	0,55	0,417	Soluzione migliorativa appena sufficiente e poco migliorativa.
	B3 Soluzioni migliorative controsoffitti e coibentazioni interne	3	0,40	0,40	0,50	0,433	Soluzione accettabile per il cartongesso mentre per la coibentazione non indica miglioramenti progettuali.
	B4 Soluzioni migliorative serramenti	2	0,60	0,60	0,45	0,550	Non indica soluzioni migliorative rispettando le indicazioni del capitolato
B5 Soluzioni migliorative zona esterno	2	0,20	0,50	0,50	0,400	Proposta tradizionale per pavimentazione esterna. Angelini soluzione poco innovativa ed economica.	
COARCO	A1 Organizzazione della logistica	16	0,70	0,80	0,90	0,800	Accurata descrizione dell'organizzazione del cantiere ed alle problematiche delle interferenze di lavorazione.
	A2 Struttura organizzativa	12	0,40	0,40	0,50	0,433	Ha redatto un sintetico e generico organigramma dell'impresa.
	A3 Mitigazione dell'impatto	10	0,60	0,60	0,50	0,567	Proposta sufficiente ma non approfondita dell'impatto ambientale e della relativa mitigazione.
	A4 Attrezzature e mezzi	7	0,60	0,50	0,50	0,533	Descrizione appena sufficiente dei mezzi ed attrezzature di cantiere.
	A5 Controllo della presenze	5	1,00	0,80	0,70	0,833	Ottimo sistema di controllo accessi con sistema di tortelli elettromeccanici. Angelini ottima ed approfondita descrizione delle tipologie di controllo.
	A6 Procedure organizzative	5	0,40	0,60	0,40	0,467	Analisi sufficiente, mancanza di proposte innovative.
	A7 Certificazione ISO 1400	2,5	SI o NO				
	A8 Certificazione BS OHSAS 18001	2,5	SI o NO				
	B1 Soluzioni migliorative coibentazione esterna	4	0,80	0,90	0,70	0,800	Proposta di miglioramenti alla base del cappotto ma soprattutto migliora la prestazione termica delle spallette con aerogel (aumento di isolamento con minor spessore). L'involucro esterno migliora con rivestimento di maggior spessore e qualità del pannello.
	B2 Soluzioni migliorative parti pedonali esterne	4	0,60	0,70	0,55	0,617	Interessanti proposte estetiche per corrimano e pavimentazioni (ottima qualità materiali ed estetica dei miglioramenti).
	B3 Soluzioni migliorative controsoffitti e coibentazioni interne	3	0,50	0,60	0,50	0,533	Dal punto di vista acustico interviene sui controsoffitti. Non fa altre proposte migliorative su isolamenti.
	B4 Soluzioni migliorative serramenti	2	0,80	0,80	0,55	0,717	Buona proposta per vetrocamera-tendina oscurante. Farneti reputa appena discreta la soluzione.
B5 Soluzioni migliorative zona esterno	2	0,70	0,80	0,70	0,733	Articolate ed approfondite proposte di pavimentazione, arredi urbani, illuminazione, soluzioni esteticamente valide.	
CRF	A1 Organizzazione della logistica	16	0,60	0,40	0,50	0,500	Ha effettuato una descrizione sintetica sufficiente non affrontando le eventuali problematiche possibili.
	A2 Struttura organizzativa	12	0,60	0,20	0,40	0,400	Ha redatto una descrizione dell'organizzazione d'impresa ma la stessa risulta essere scarsamente approfondita Casadio valuta rispetto alle altre una descrizione insufficiente.
	A3 Mitigazione dell'impatto	10	0,80	0,70	0,50	0,667	Buona descrizione dell'impatto ambientale con mitigazione dello stress per alcuni aspetti.
	A4 Attrezzature e mezzi	7	0,40	0,70	0,50	0,533	Elenco dettagliato delle attrezzature e mezzi ma non ha descritto le modalità di utilizzo. Casadio ha valutato buono l'elenco attrezzature.
	A5 Controllo della presenze	5	0,10	0,10	0,10	0,100	Non è stato presentato nessun sistema di controllo accessi se non a mezzo di un preposto (sorveglianza a vista)
	A6 Procedure organizzative	5	0,10	0,30	0,20	0,200	Procedura organizzativa e modalità di gestione non sufficiente in quanto priva delle descrizioni esplicative.
	A7 Certificazione ISO 1400	2,5	SI o NO				
	A8 Certificazione BS OHSAS 18001	2,5	SI o NO				
B1 Soluzioni migliorative coibentazione esterna	4	0,40	0,70	0,50	0,533	Propone isolante migliore come prestazione ma utilizza lo spessore di progetto.	

	B2 Soluzioni migliorative parti pedonali esterne	4	1,00	0,60	0,55	0,717	Buona soluzione estetica nel parapetto in cristallo e nella pavimentazione (solo la parte dimensionale). Angelini ottima soluzione a livello estetico.
	B3 Soluzioni migliorative controsoffitti e coibentazioni interne	3	0,50	0,50	0,40	0,467	Propone una miglioria acustica del controsoffitto ma non indica nulla per isolamenti.
	B4 Soluzioni migliorative serramenti	2	0,70	0,60	0,70	0,667	Ha modificato il sistema oscurante con lamelle di legno fisse, per il rimanente non presenta innovazioni.
	B5 Soluzioni migliorative zona esterno	2	0,20	0,50	0,40	0,367	Indica un intervento appena sufficiente e parziale (non propone arredi etc.).
EDILTREVISO	A1 Organizzazione della logistica	16	0,70	0,60	0,70	0,667	Ha eseguito una descrizione analitica delle fasi/lavorazioni di cantiere senza proporre soluzioni alla problematiche di cantiere prestando però attenzione alla protezione delle opere artistiche del fabbricato.
	A2 Struttura organizzativa	12	0,50	0,50	0,40	0,467	Ha adottato una descrizione sufficiente ma poco dettagliata.
	A3 Mitigazione dell'impatto	10	0,50	0,60	0,40	0,500	Descrizione della mitigazione e dell'impatto ambientale appena sufficiente.
	A4 Attrezzature e mezzi	7	0,30	0,50	0,40	0,400	Elenco sintetico di attrezzature e mezzi senza descrizione di utilizzo.
	A5 Controllo della presenze	5	0,90	0,60	0,60	0,700	Buona proposta di sistema di geolocalizzazione. Angelini valuta positivamente il controllo in tempo reale dei lavoratori.
	A6 Procedure organizzative	5	0,60	0,70	0,50	0,600	Discreta proposta delle procedure organizzative e delle modalità di gestione.
	A7 Certificazione ISO 1400	2,5	SI o NO				
	A8 Certificazione BS OHSAS 18001	2,5	SI o NO				
	B1 Soluzioni migliorative coibentazione esterna	4	0,40	0,50	0,40	0,433	Propone una soluzione leggermente migliorativa sul tipo di pannello.
	B2 Soluzioni migliorative parti pedonali esterne	4	0,80	0,60	0,75	0,717	Propone granito bocciardato per la pavimentazione dei marciapiedi.
	B3 Soluzioni migliorative controsoffitti e coibentazioni interne	3	0,40	0,50	0,35	0,417	Propone la sostituzione dell'isolamento del controsoffitto con minime caratteristiche migliorative.
	B4 Soluzioni migliorative serramenti	2	0,30	0,40	0,35	0,350	Non presenta significative migliori; appena sufficienti.
	B5 Soluzioni migliorative zona esterno	2	0,10	0,40	0,35	0,283	Descrizione mediocre Angelini le soluzioni migliorative non devono riguardare unicamente le proposte di arredo.
CONSCOOP	A1 Organizzazione della logistica	16	0,20	0,20	0,20	0,200	Descrizione scarsa /carente delle problematiche organizzative di cantiere.
	A2 Struttura organizzativa	12	0,50	0,40	0,40	0,433	Ha adottato una descrizione sufficiente ma poco dettagliata
	A3 Mitigazione dell'impatto	10	0,60	0,60	0,50	0,567	Ha eseguito una sufficiente analisi della mitigazione (sintetica) con valutazione della riduzione dell'inquinamento acustico.
	A4 Attrezzature e mezzi	7	0,10	0,30	0,30	0,233	Mediocre descrizione delle attrezzature e mezzi. Angelini indica che la descrizione è insufficiente.
	A5 Controllo della presenze	5	0,10	0,50	0,20	0,267	Descrizione controllo presenze non approfondita. Casadio valuta invece sufficiente la descrizione del controllo presenze.
	A6 Procedure organizzative	5	0,20	0,10	0,10	0,133	Non ha affrontato nulla di quanto richiesto nel criterio.
	A7 Certificazione ISO 1400	2,5	SI o NO				
	A8 Certificazione BS OHSAS 18001	2,5	SI o NO				
	B1 Soluzioni migliorative coibentazione esterna	4	0,40	0,50	0,40	0,433	Ha proposto prodotti alternativi ottimi, manca la resa termica finale della parete coibentata. Manca la specifica dello spessore del pannello di fibra di legno.
	B2 Soluzioni migliorative parti pedonali esterne	4	0,50	0,20	0,45	0,383	Propone modesti miglioramenti con protezione idrorepellente dei marciapiedi.
	B3 Soluzioni migliorative controsoffitti e coibentazioni interne	3	0,40	0,50	0,50	0,467	Adotta una soluzione tradizionale ed esteticamente discutibile (lasciato a vista).
	B4 Soluzioni migliorative serramenti	2	0,60	0,70	0,40	0,567	Buona proposta per zona ingresso (facciata continua) per il resto non indica nulla.
	B5 Soluzioni migliorative zona esterno	2	0,10	0,10	0,20	0,133	Insufficiente presentazione di innovazioni (vedi prato concimato tappetini antiusura merceologicamente non identificabili).